

REP. N°

COMUNE DI CASTELVETRO PIACENTINO

AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI SERVIZI NIDO D'INFANZIA "IL NIDO SUL PO" –
TEMPO ANTICIPATO DEL POLO EDUCATIVO E ASSISTENZA AL TRASPORTO
SCOLASTICO PER I BAMBINI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA.

PERIODO DAL 1 SETTEMBRE 2023 AL 31 LUGLIO 2027

CODICE IDENTIFICATIVO GARA CIG: _____

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **duemilaventitRE** il giorno del mese di presso
la Residenza Municipale di Castelvetro Piacentino in P.zza E. Biazzi al numero civico
uno.

Davanti a me _____, Segretario Comunale del Comune di Castelvetro
Piacentino, abilitato a ricevere gli atti di cui è parte l'Ente ai sensi dell'art. 97,
comma 4, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, domiciliato per carica presso il
Comune di Castelvetro Piacentino in Piazza Emilio Biazzi, 1, sono personalmente
comparsi

Da una parte:, Responsabile del Servizio Socio
Culturale, titolare di certificato di firma digitale rilasciato da
..... valido dal al Nat_
a il, domiciliat_ per la sua carica presso
la Residenza Municipale di Castelvetro Piacentino, il/la quale interviene in questo

atto come Responsabile del Procedimento ed in esecuzione del Comune di Castelvetro Piacentino (C.F. 00180010332) giusto provvedimento Sindacale n. del acquisito agli atti, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Committente";

Dall'altra parte: nat_ a il, titolare di certificato di firma digitale rilasciato da valido dal al C.F. domiciliato per la carica in Via, che dichiara di intervenire nel presente atto nella sua qualità di della Ditta con sede legale in _____ - Via _____ n. _____, C.F. n° e Partita I.V.A. n°, iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di col n° ..-..... (R.E.A.) , e di agire in nome, per conto e nell'interesse della stessa che rappresenta, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

Detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica, io Segretario Rogante sono personalmente certo, retificate le premesse narrative, convengono e stipulano quanto segue,

PREMESSO CHE:

- ✓ con Determinazione del Titolare della P.O. Responsabile dell'Unità Organizzativa "Socio Culturale" n° del .././2023 veniva indetta una procedura telematica aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 60 del d.lgs.50/2016, per

l'affidamento in appalto del Nido d'Infanzia "Il nido sul Po" – del servizio di Tempo Anticipato del polo educativo e dell'Assistenza al Trasporto Scolastico per i bambini della Scuola dell'Infanzia del Comune di Castelvetro Piacentino per il periodo dal 1 settembre 2023 al 31 luglio 2027;

- ✓ con il medesimo succitato atto, inoltre:
- la gestione della procedura di gara veniva affidata alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in forza della convenzione stipulata fra quest'ultima e il Comune di Castelvetro Piacentino;
- venivano approvati sia il Progetto, ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm. e ii. (di seguito, "Codice"), sia il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale ("Capitolato") e i relativi allegati, lo Schema di contratto, lo schema di Bando di gara, lo schema di Disciplinare di gara;
- si individuava, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 95, commi 2, 3 e 12 del D. Lgs 50/2016, come dettagliatamente specificato nell'apposita sezione del Progetto;
- la durata dell'appalto veniva fissata in quattro anni, con inizio dell'esecuzione il 01.09.2023 e termine dell'esecuzione il 31.07.2027, con divieto del tacito rinnovo del contratto;
- veniva determinato il valore presunto dell'appalto a base di gara in € **871.334,40 (Ottocentosettantaunomilatrecentotrentaquattro/40)** (oltre IVA);
- la base di gara (soggetta a ribasso) veniva determinata sul totale presunto delle ore, differenziate per figura professionale, moltiplicate per la seguente base d'asta

oraria:

- € 25,10 compenso orario onnicomprensivo per la figura di educatore (il compenso orario è stato calcolato sul livello D2), n. 23.724 ore,
- € 30,00 compenso orario onnicomprensivo per la figura di coordinatore (il compenso orario è stato calcolato livello E2), n. 992 ore,
- € 20,70 compenso orario onnicomprensivo per la figura di addetto ai servizi generali (il compenso orario è stato calcolato livello B1), n. 9.860 ore,

a cui veniva aggiunto l'importo complessivo stimato per la durata dell'appalto di € 42.000,00 (IVA esclusa) relativo all'acquisto di materiale didattico, bibliografico, di cancelleria, di pulizia, di consumo, monouso e a perdere, di igiene, pannolini, acquisto nuovi arredi e attrezzature e di ogni altro materiale necessario al buon funzionamento del servizio costi per il normale mantenimento della sicurezza, mentre venivano considerati pari ad € 0,00 i costi della sicurezza per rischi da interferenza;

- ✓ con Determinazione della medesima P.O. Responsabile della succitata Unità Organizzativa .././2023 n° veniva preso atto dell'esito della procedura di gara e del soggetto risultato primo classificato secondo quanto indicato nel verbale della Commissione Giudicatrice del .././2023;
- ✓ veniva pertanto aggiudicato all'Impresa, risultata prima classificata a seguito della valutazione delle offerte tecniche ed economiche, l'appalto in oggetto;
- ✓ veniva disposto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice e dell'art. 8, comma 1, lett. a) del DL 76/2020 (convertito, con modificazioni, dalla L. 120/2020), sotto riserva di legge, di dare esecuzione anticipata all'appalto in parola, in

considerazione della necessità di

- ✓ sono state effettuate, da parte della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, le verifiche sui requisiti di ordine generale e speciali previste dal Codice a mezzo del sistema FVOE;
- ✓ è stato acquisito, sempre dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), prot. n° emesso in data .././2023, da cui risulta la regolarità contributiva dell'Impresa affidataria nei confronti di INPS e INAIL;
- ✓ con la summenzionata Determinazione n° del .././2023, esecutiva, è stata pertanto al contempodichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione del servizio di cui trattasi;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le Parti sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ART.1 – OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Castelvetro Piacentino, e, per esso,, in esecuzione della surricordata Determinazione n° .././2023, affida all'Impresa con sede in ____ cap. ____ Via _____ n. ____, che, senza riserva alcuna, accetta e stipula, in persona del suo legale rappresentante, la gestione, per il periodo dal 01/09/2023 al 31/07/2027, dei seguenti servizi:

- Nido d'infanzia "Il nido sul Po" rivolto ai bambini di età compresa tra i 6 e 36 mesi;
- Coordinamento Pedagogico del Nido d'infanzia "Il nido sul Po";

- Tempo anticipato per bambini dai 6 mesi ai 6 anni;
- Assistenza scuolabus per bambini dai 3 ai 6 anni;

ART. 2 – CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO

È vietata la cessione del presente contratto a pena di nullità, a norma di legge.

L'Impresa affidataria elegge domicilio presso la sede del Comune di Castelvetro Piacentino.

Le attività costituenti il servizio oggetto del presente contratto devono essere eseguite con l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni fissate, oltre che nel presente atto, anche nel Capitolato speciale d'appalto e nei documenti di gara approvati con la determinazione n° del .././2023, di cui in premessa; documenti di gara che l'Impresa affidataria dichiara di ben conoscere in ogni loro parte ed accettare e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorché non fisicamente e materialmente allegati allo stesso. Le parti acclarano il contenuto dei predetti documenti che restano depositati presso l'Unità Organizzativa del Servizio Socio Culturale del Comune di Castelvetro Piacentino, unitamente a copia del contratto, e dichiarano di conoscerli.

ART. 3 – CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO

Il corrispettivo onnicomprensivo dovuto all'Impresa affidataria è determinato in € _____ (_____) di cui , per il pieno e perfetto adempimento del contratto, è fissato, al netto del ribasso offerto in sede di gara, in:

- €,.. (...../..) **all'ora** (oltre IVA), per un

operatore con qualifica B1 (in riferimento al CCNL delle Cooperative Sociali o contratto equivalente);

- €,.. (...../..) **all'ora** (oltre IVA), per un operatore con qualifica D2 (in riferimento al CCNL delle Cooperative Sociali o contratto equivalente).
- €,.. (...../..) **all'ora** (oltre IVA), per un operatore con qualifica E2 (in riferimento al CCNL delle Cooperative Sociali o contratto equivalente).
- €,.. (...../..) (oltre IVA) per l'acquisto di materiale didattico, bibliografico, di cancelleria, di pulizia, di consumo, monouso e a perdere, di igiene, pannolini, acquisto nuovi arredi e attrezzature e di ogni altro materiale necessario al buon funzionamento del servizio.

Conseguentemente, l'importo presunto del contratto, rideterminato alla luce dei costi orari sopra indicati e stimando n. 23.724 ore complessive per il servizio educativo, n. 992 ore complessive per il servizio di coordinamento pedagogico e n. 9.860 ore complessive per il servizio ausiliario, e includendo le spese previste di euro _____ (oltre IVA), per l'acquisto di materiale didattico, bibliografico, di cancelleria, di pulizia, di consumo, monouso e a perdere, di igiene, pannolini, acquisto nuovi arredi e attrezzature e di ogni altro materiale necessario al buon funzionamento del servizio come indicato all'art. 7 del Capitolato, è pari a €,.. oltre IVA ai sensi della normativa vigente.

Eventuali estensioni o riduzioni dell'appalto sono regolate secondo quanto previsto dal Capitolato.

ART. 4 – VARIAZIONI

Non sono ammesse variazioni rispetto all'importo e alle prestazioni oggetto del presente contratto,

differenti rispetto a quelle espressamente previste e disciplinate dal presente contratto o dal Capitolato.

ART. 5 – ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'Impresa affidataria è tenuta ad eseguire il servizio secondo le previsioni fissate nei documenti di gara approvati con la determinazione n° del .././2023, nonché in base a quanto indicato nell'offerta tecnica, presentata in data .././2023 in sede di gara e allegata in originale al presente atto sotto la lettera "**B**" per farne parte integrante e sostanziale, e a quanto indicato nella già menzionata offerta economica, presentata in data

.././2023 in sede di gara e allegata in originale al presente atto sotto la lettera "**C**" per farne parte integrante e sostanziale ancorché non fisicamente e materialmente allegati allo stesso. Le parti acclarano il contenuto dei predetti documenti che restano depositati presso l'Unità Organizzativa del Servizio Socio Culturale del Comune di Castelvetro Piacentino, unitamente a copia del contratto, e dichiarano di conoscerli.

Si richiama inoltre l'Impresa affidataria a custodire mantenendoli aggiornati presso la sede del Nido:

- le schede tecniche dei prodotti di pulizia e sanificazione utilizzati;

- il manuale di Autocontrollo adottato per le fasi che riguardano la distribuzione dei pasti;
- il manuale e/o piano per la sanificazione dei locali e delle eventuali istruzioni operative, includendo anche le procedure per la gestione della lavanderia. Suddetto manuale e/o piano dovrà essere presentato durante la firma del presente contratto;
- l'elenco delle manutenzioni annuali delle attrezzature e degli arredi così come indicato nell'allegato 4/C al Capitolato speciale d'appalto "Definizioni di manutenzioni";

ART. 6 – PAGAMENTI E FATTURAZIONE

All'Impresa affidataria verranno corrisposti pagamenti a seguito di presentazione di regolari fatture elettroniche, secondo quanto previsto dall'art. 43 del Capitolato.

Il Comune di Castelvetro Piacentino effettua lo split payment ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. n° 633/1972, introdotto dal comma 629 della Legge di Stabilità 2015 (L. n° 190/2014) – pagamento diretto all'erario da parte degli Enti pubblici dell'I.V.A. addebitata dai fornitori.

ART. 7 - REVISIONE PREZZI DEL SERVIZIO

I prezzi contrattualmente definiti sono accettati dall'Appaltatore nella più completa e approfondita conoscenza del tipo di servizio da svolgere rinunciando a qualunque altra pretesa di carattere economico che dovesse derivare da errata valutazione o mancanza conoscenza dei fatti di natura tecnica o normativa legati all'esecuzione del servizio.

I prezzi aggiudicati in sede di offerta possono, su richiesta dell'appaltatore, essere

oggetto di revisione annuale a decorrere dal secondo anno di vigenza contrattuale e per tutti gli anni successivi, ai sensi dell'Art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016, sulla base dell'istruttoria condotta dal Dirigente responsabile. Non ha efficacia retroattiva e viene concordata fra le parti, su istanza adeguatamente motivata della parte interessata, a seguito di apposita adeguata istruttoria del Responsabile del Procedimento di cui all'art. 33.

Ai sensi dell'Art. 213, comma 3, h-bis) del Codice, al fine di favorire l'economicità dei contratti pubblici e la trasparenza delle condizioni di acquisto, l'ANAC provvede con apposite linee guida, fatte salve le normative di settore, all'elaborazione dei costi standard dei lavori e dei prezzi di riferimento di beni e servizi, avvalendosi a tal fine, sulla base di apposite convenzioni, del supporto dell'ISTAT e degli altri enti del Sistema statistico nazionale, alle condizioni di maggiore efficienza, tra quelli di maggiore impatto in termini di costo a carico della pubblica amministrazione, avvalendosi eventualmente anche delle informazioni contenute nelle banche dati esistenti presso altre amministrazioni pubbliche e altri soggetti operanti nel settore dei contratti pubblici.

In ordine all'istituto della revisione prezzi si specifica ulteriormente che:

- la richiesta di revisione dei prezzi potrà essere inviata dall'appaltatore tramite PEC entro il 31 agosto di ogni anno;
- la revisione del prezzo sarà riconosciuta solamente a decorrere dalla data del ricevimento da parte del Comune della richiesta dell'appaltatore, rimanendo quest'ultima priva di ogni effetto retroattivo;

- la revisione verrà riconosciuta esclusivamente tenuto conto della variazione dell'indice ISTAT "FOI (net) 3.3. Indici nazionali dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati-generale.
- La revisione dei prezzi è riconosciuta se le variazioni accertate risultano superiori al 5 per cento rispetto al prezzo originario e verrà corrisposta nella percentuale eccedente la quota stabilita del 5 per cento.

Si applicheranno comunque i diversi criteri che fossero imposti da norme di legge o regolamenti o da atti amministrativi generali emanati dal governo per la revisione dei prezzi dei contratti delle PP.AA.

La Ditta affidataria è tenuta ad accettare le eventuali variazioni in difetto o in eccesso alle stesse condizioni dell'offerta di gara.

ART. 8 – OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ

L'Impresa affidataria sarà tenuta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, secondo quanto previsto dall'art. 44 del Capitolato.

L'inosservanza degli obblighi dettati dalla Legge n° 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari comporterà la risoluzione di diritto del presente contratto.

ART. 9 – CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutti gli obblighi assunti con il presente contratto, l'Impresa affidataria ha presentato la cauzione/polizza fideiussoria n° emessa in data .././2023 da

....., fino alla concorrenza di €

(...../..), quale cauzione definitiva prevista dall'art. 53 del Capitolato.

L'importo della cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del Codice, è stato ridotto al ... % in quanto l'Impresa affidataria è in possesso di certificazione di qualità rilasciata in data .././... da

La cauzione definitiva è svincolata secondo le modalità e i termini stabiliti dall'art. 103 del Codice.

Ai sensi dell'art. 103 del Codice, l'Impresa affidataria assume la responsabilità per danni a persone e cose, arrecati sia ai propri dipendenti e ai materiali di proprietà sua e del Comune di Castelvetro Piacentino, che a terzi, in conseguenza dell'esecuzione del servizio di cui trattasi e delle attività connesse, sollevando il Comune di Castelvetro Piacentino da ogni responsabilità al riguardo.

ART. 10 – DURATA DEL CONTRATTO

Il presente contratto avrà durata dal 01.09.2023 e termine dell'esecuzione al 31.07.2027.

Il Comune di Castelvetro Piacentino si riserva di richiedere l'esecuzione anticipata dell'appalto, anche nelle more della formale stipula del contratto, secondo quanto previsto dall'art. 36 del Capitolato.

ART. 11 – DIVIETO DI SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO

E' vietato il subappalto della prestazione principale mentre è eventualmente subappaltabile la prestazione indicata come secondaria.

Ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto non può essere

ceduto a pena di nullità.

ART. 12 – ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA

L'Impresa affidataria si obbliga ad osservare ed applicare integralmente il trattamento economico e normativo previsto dai Contratti Collettivi Nazionale e Territoriale di Lavoro per i dipendenti delle imprese del settore e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolge il servizio e a rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla Legge 19 marzo 1990, n° 55, e successive modificazioni.

ART. 13 - ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'IMPRESA AFFIDATARIA

Sono a carico dell'Impresa affidataria tutti gli oneri ed obblighi già previsti dal Capitolato, nei documenti di gara approvati con la determinazione n° del .././2023, nonché gli oneri ed obblighi imposti all'Impresa affidataria per legge e per regolamento.

ART. 14 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Comune di Castelvetro Piacentino ha facoltà di risolvere il contratto mediante lettera raccomandata o posta elettronica certificata, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei casi disciplinati dalla normativa vigente e dal Capitolato.

Il Comune di Castelvetro Piacentino potrà inoltre risolvere di diritto il contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, in caso di violazione da parte dell'Impresa affidataria e dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi

impartiti dal D.P.R. n° 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30/03/2001 n° 165" e dalla Delibera di Giunta n° 136/2020 recante il Codice di comportamento del Comune di Castelvetro Piacentino, per quanto compatibili, codici che, pur non venendo materialmente allegati al presente contratto, sono consultabili ai seguenti indirizzi:

- <http://halleyweb.com/c033014/zf/index.php/atti-general/indes/dettaglio-atto/atto/3>.

L'Appaltatore ha l'obbligo di seguire, nell'esecuzione del servizio, le disposizioni di legge ed i regolamenti che riguardano il servizio e le disposizioni contrattuali.

L'Appaltatore riconosce al Comune il pieno diritto di applicare le penalità, così come indicato nell'art. 49 del Capitolato Speciale d'Appalto che, anche se non materialmente allegato forma parte integrante del presente contratto.

La risoluzione del contratto per gravi inadempienze contrattuali fa sorgere a favore dell'Amministrazione comunale il diritto di affidare il servizio alla Ditta che segue in graduatoria. Alla parte inadempiente saranno addebitate le maggiori spese sostenute dall'Ente, fatta salva ogni ulteriore responsabilità civile o penale dell'Appaltatore per il fatto che ha determinato la risoluzione.

ART. 15 - RECESSO

È facoltà dell'Amministrazione comunale recedere unilateralmente dal contratto per giusta causa in qualsiasi momento della sua esecuzione così come indicato nell'art. 55 del Capitolato Speciale d'appalto.

ART. 16 – CONTROVERSIE

In caso di controversie relative al presente contratto è sempre ammessa la transazione tra le parti ai sensi dell'articolo 208 del Codice.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'Autorità Giudiziaria competente del Foro di Piacenza con esclusione della competenza arbitrale.

ART. 17 - REGISTRAZIONE

Sono a completo ed esclusivo carico della ditta aggiudicataria, senza alcuna possibilità di rivalsa nei riguardi dell'ente, tutte le spese inerenti al contratto, nessuna esclusa. Al riguardo, si precisa che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata. Il contratto verrà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 - 2° comma – del D.P.R. n. 131/86, con spese a carico della parte richiedente.

ART. 18 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il Titolare del Trattamento è il Comune di Castelvetro Piacentino, con sede in Castelvetro Piacentino (Pc), P.zza Emilio Biazzi, 1.

Il Comune di Castelvetro Piacentino ha nominato il DPO (Data Protection Officer), dott.ssa _____, tel. _____, email _____ - PEC _____ .

L'Impresa affidataria garantisce che le informazioni relative all'esecuzione del presente appalto, che rivestano carattere confidenziale e segreto, non saranno divulgate a terzi e saranno trattate solo per lo svolgimento delle prestazioni cui è tenuto in riferimento al presente contratto. Per quanto non menzionato nella

presente informativa si fa espresso richiamo alle disposizioni vigenti in materia, con particolare riferimento al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (Regolamento UE 2016/679).

ART. 19 – ACCETTAZIONE ESPRESSA

L'Impresa affidataria dichiara di essere a piena conoscenza e accetta espressamente, senza riserva alcuna, tutte le previsioni contenute nel Capitolato e nei documenti di gara approvati con la determinazione n° Del .././2023.

ART. 20 – DISPOSIZIONI FINALI

L'impresa affidataria è tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni, a comunicare tempestivamente al Comune di Castelvetro Piacentino ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura d'impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi. L'Impresa affidataria si impegna per sé e per altri aventi causa alla perfetta osservanza di tutte le norme previste dalle vigenti leggi antimafia.

Ai fini fiscali le parti dichiarano che i servizi cui al presente contratto sono soggetti all'Imposta sul Valore Aggiunto.

Tutte le spese relative e conseguenti al presente atto, esclusa I.V.A., sono a carico della ditta esecutrice.

Per tutto quanto non espressamente previsto in questo contratto si applicano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

per l'Impresa affidataria

.....

il legale rappresentante

(.....)

con firma digitale

per Il Comune di Castelvetro Piacentino

.....

(.....)con firma digitale

